



## Verantwoording subsidie Sociale Basis Amsterdam 2024 2023/03693 (periodiek)

### Inhoudelijk verslag 2024

#### **Verslag 2024 t.b.v. verantwoording subsidie Buurtkamer**

Dit verslag bevat een samenvatting van de belangrijkste ontwikkelingen van Buurtkamer Corantijn in 2024, t.b.v. de verantwoording van de periodieke subsidie (2023/03693 - 51% exploitatiekosten Buurtkamer Corantijn- Subsidieregeling sociale basis Amsterdam 2024).

Voor de financiële verantwoording van deze subsidie verwijzen we naar onze (voorlopige) jaarrekening over 2024.

#### **Algemeen**

Het was een druk jaar in Buurtkamer Corantijn met nieuwe maar ook gestopte activiteiten. Veel activiteiten trokken meer bezoekers dan voorheen, waardoor we regelmatig zonder kopjes kwamen te zitten.

Er werd veel vergaderd, onder andere door actieve buurtbewoners en Verenigingen van Eigenaren.

We zagen weer meer kinderen in de Buurtkamer maar soms ook zoveel senioren dat het stallen van rollators een uitdaging werd.

In het voorjaar werd voor het eerst een openbaar toegankelijk muziek-optreden gegeven in de Buurtkamer en dat smaakte naar meer want er was er ook nog één in het najaar.

Financieel liepen de zaken goed. Met een daling van de inkomsten door halveren van de huur van het Buurtteam was al rekening gehouden, maar het restant werd nogmaals gehalveerd doordat het Buurtteam helemaal stopte met hun spreekuur. Dit gemis aan inkomsten is gecompenseerd door extra inkomsten vanuit andere huurders.

2024 stond ook in het teken van de herziening van de subsidieregeling voor de Sociale Basis. In de nieuwe regeling ontstond voor het eerst de mogelijkheid om in plaats van subsidie voor één jaar een subsidie aan te vragen voor een periode van 6 jaar (2025-2030). We hebben uiteindelijk (in afwijking van veel andere Buurtkamer in West) gekozen om van deze laatste mogelijkheid gebruik te maken. Onze aanvraag is (grotendeels) gehonoreerd waarmee Buurtkamer Corantijn een nieuwe fase ingaat.

#### **Verbetering bruikbaarheid en inrichting Buurtkamer**

In 2024 zijn al wat plannen gemaakt voor grotere verbeteringen in de Buurtkamer, maar deze zijn nog niet verder uitgewerkt en uitgevoerd. In 2025 gaan we hiermee verder.

Er zijn wel wat reparaties aan leemwerk en lemen lampen uitgevoerd.

In het voorjaar hebben we de defecte vaatwasser vervangen door een nieuw en zuiniger model.

### **Ruimtebieding**

Met behulp van de subsidie hebben we in 2024 weer gratis of met korting ruimte kunnen bieden aan de volgende bestaande structurele activiteiten:

- Kennismaken met Mindfulness;
- Stoelyoga voor 55+;
- NA-Anonieme Verslaafden (betalen een kleine eigen bijdrage);
- CA-Anonieme Verslaafden (betalen een kleine eigen bijdrage);
- De maandelijkse Buurtborrels, inclusief speciale edities tijdens West Verbindt.
- Digicoaches (computerlessen voor buurtbewoners, via Academie van de Stad);
- Diners Stadsdorp Postjesbuurt;
- Inloop op de woensdagmiddag;
- Gedurende de eerste helft van 2024: Your Reflection, een initiatief dat (kwetsbare) jong-volwassenen ondersteunt en inspireert.
- Buurtdiners, deze werden periodiek door het team van Your Reflection verzorgd voor buurtbewoners.

Nieuwe structurele activiteiten die erbij gekomen zijn in 2024:

- Computerhulp op de woensdagmiddag;
- KnutselFrutsel, een wekelijkse knutselworkshop voor kinderen, gestart in december 2024;
- Een maandelijkse Spelletjesmiddag in samenwerking met Stadsdorp Postjesbuurt;

Daarnaast hebben we gratis ruimte kunnen bieden aan incidentele activiteiten en bijeenkomsten, onder andere:

- Gluren bij de Buren – drie muziekoptredens op een middag in februari
- Overleg tussen buurtbewoners over de Huurverhoging;
- Gesprek met buurtbewoners door de Wijkagent;
- Bijeenkomst *Alle Kleuren West*;
- Vrijheidslunch op 5 mei;
- Bezoek van verschillende Gebiedsmakelaars in het kader van *Kijkje in mijn Wijk*.
- Workshops door en voor buurtbewoners (Programmeren, Kerstkrans maken, Piñata maken);
- Vergaderingen Buurtkamers Amsterdam West;
- High Tea voor senioren, georganiseerd door leerlingen van het 4<sup>e</sup> Gymnasium;
- Bijeenkomsten van buurtbewoners en andere betrokkenen rond de geplande kap van bomen op de Postjeskade;
- Diverse activiteiten in het kader van West Verbindt;
- Voorbereiding Sinterklaasfeest OBS Corantijn.

Onze gratis ruimtebieding gebeurt op basis van de zogenaamde 'om-niet-regeling'. Hierdoor hoeven Bewonersinitiatieven die subsidie krijgen vanuit het Buurtbudget geen huur meer te betalen. Wij leggen deze regeling ruim uit: we bieden ook gratis ruimte aan initiatieven die geen subsidie aanvragen maar die waarschijnlijk wel subsidie zouden kunnen krijgen.



### **Duurzame en groene initiatieven**

Rond het project voor de duurzame herinrichting van de Corantijnstraat is maar beperkt beweging geweest in 2024. Vooral door planningsproblemen van het groot aantal betrokken partijen wordt de start steeds weer uitgesteld.

In het najaar werd het voornemen tot het kappen van de bomen aan de Postjeskade gepubliceerd. Door een groot aantal bewoners is hiertegen bezwaar aangetekend. Buurtkamer Corantijn heeft ruimte geboden aan veel overleggen over dit onderwerp. Uiteindelijk heeft het protest geleid tot het behoud van een deel van de bomen.

### **Publiciteit, werven van activiteiten, netwerk (sociale) ondernemingen**

Buurtkamer Corantijn wordt nog steeds goed gevonden door potentiële huurders.

Er worden veel feestjes gegeven door kleinbehuisde buurtbewoners. Eind 2024 hebben we wegens geluidsoverlast bij de burens besloten om feestjes in de avond nog maar beperkt toe te staan. Hierdoor ontstaat wat meer ruimte voor kinderfeestjes in de (na)middag.

Diverse (kleine) ondernemers gebruiken de Buurtkamer als workshop-locatie of werkplek. De Impact Academie (bijles voor kinderen) en The Body Remembers (ceremonies) waren in 2024 de belangrijkste betalende gebruikers van de Buurtkamer.

We blijven veel aandacht besteden aan het werven van bewonersinitiatieven. Met name in de winter heeft dat ook geleid tot een aantal nieuwe activiteiten.

In 2024 hebben we weer een uitgebreid gevarieerd programma samengesteld voor West Verbindt en hier ook publicitair (onder meer met flyers en posters) veel aandacht aan gegeven. Een muziekoptreden in samenwerking met het BIMHuis tijdens West Verbindt en ook onze eerste deelname aan het jaarlijkse huiskamerfestival Gluren bij de Buren heeft nieuwe gezichten in de Buurtkamer opgeleverd.

De inzet als stembureau heeft weer veel buurtbewoners (opnieuw) kennis laten maken met de Buurtkamer. Ook in 2026 zijn we al weer aangemeld als verkiezingslocatie.

In het kader van Social return on investment ondersteunde Doxa ons eind 2023 en begin 2024 met een aantal communicatie-producten. Begin 2024 zijn door hen nieuwe foto's gemaakt van onze vrijwilligers en is door hen ondersteund bij de flyer 'Buurthuizen in de Baarsjes' van het Netwerk Huis van de Buurt (zie ook verderop).

We hebben de Buurtkamer en het Stadsdorp gepromoot tijdens *Vier 2024 Samen op Blue Monday*.

In verband met gewijzigd beleid van de Gemeente over het gebruik van externe vergaderlocaties hebben we ons aangemeld en zijn geaccepteerd als externe vergaderlocatie voor bijeenkomsten die door de Gemeente worden georganiseerd (al dan niet met bewoners). Dit heeft al een aantal aanvragen opgeleverd. Het door de Gebiedsmakelaar georganiseerde Buurtoverleg Postjesbuurt wordt voortaan ook in de Buurtkamer gehouden (af en toe gecombineerd met een Buurtborrel).



### **Netwerk formele & informele zorg**

Het Buurtteam is helaas begin 2024 gestopt met hun spreekuur in de Buurtkamer. Er is nog wel voor de eerste helft van het jaar huur betaald en we blijven mensen naar hen doorverwijzen.

Via de huisartsen in de buurt worden bewoners gewezen op de activiteiten in de Buurtkamer. Ook de trekkers van Welzijn op Recept worden op de hoogte gehouden van de activiteiten in de Buurtkamer.

In 2024 is de samenwerking met *W in de Wijk* (samen werken aan wijken die toegankelijk zijn voor mensen met een psychische kwetsbaarheid) gestart.

### **Bestrijden van armoede**

Een medewerker van het Energieloket heeft voorlichting gegeven over hun gratis dienstverlening om energie en kosten te besparen.

### **Vrijwilligers**

Helaas (voor ons) heeft onze vrijwilliger voor de boekings-administratie een betaalde baan gevonden die niet met zijn werk voor ons te combineren viel.

Voor computerhulp op de woensdagmiddag (en ondersteuning bij publiciteit) heeft een nieuwe vrijwilligster zich gemeld.

Naast een nieuwe vrijwilliger voor de boekingsadministratie zoeken we nog steeds naar extra inzet van vrijwilligers voor communicatie en PR.

Doxa heeft nieuwe portretten van onze vrijwilligers gemaakt waarmee we onze webpagina *Wie-Is-Wie* konden actualiseren.

Onze aanvraag voor subsidie voor de periode 2025-2030 in de laag Gebiedsgerichte Opgaven Sociaal (GOS) van de Sociale Basis is gehonoreerd. In verband hiermee is in het najaar ons Vrijwilligersbeleid geformaliseerd en zijn Gedragsregels opgesteld en verspreid.

Ook de aanvraag om gebruik te kunnen maken van de regeling voor kosteloos aanvragen van Verklaringen Omtrent het Gedrag (VOG's) is toegewezen. Voor de vrijwilligers voor wie dat relevant is, is vervolgens een VOG aangevraagd.

### **Samenwerking Buurtkamers West en Netwerk Huis van de Buurt**

Het contact met de andere Buurtkamers is in 2024 voortgezet. Er is met de andere buurtkamers onder meer overleg geweest over de nieuwe subsidieregeling voor 2025 en PR en publiciteit. Potentiële gebruikers van de Buurtkamer die bij ons niet passen in de agenda of qua benodigde ruimte verwijzen we actief door naar de andere Buurtkamers.

Binnen het Netwerk Huis van de Buurt in de Baarsjes hebben we in samenwerking met Doxa een nieuwe flyer gemaakt om de locaties van het Netwerk te promoten. In het kader van de nieuwe subsidieregeling Sociale Basis 2025-2030 hebben we afspraken binnen het netwerk op papier gezet. Zo kunnen we onder meer gebruikmaken van de Aandachtsfunctionaris huiselijk geweld en mishandeling van Combiwel.